

所在地	新潟市東区向陽2丁目6番14			売地	価格	12,600,000円	媒介
-----	----------------	--	--	----	----	-------------	----

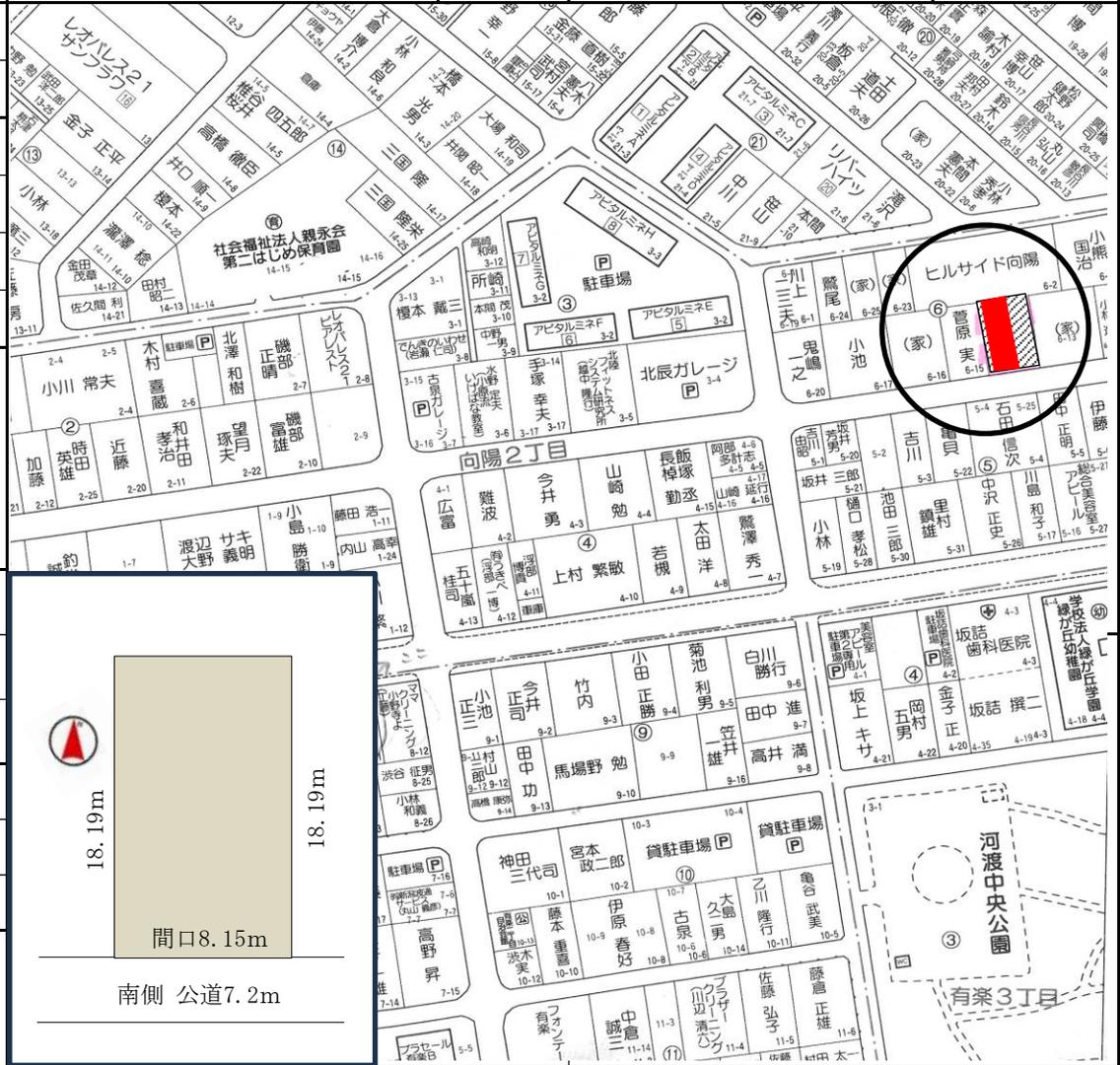
交通	最寄駅	白新線	新潟駅	6200m
	バス	向陽3丁目		200m

土地	公簿面積	149.76㎡(45.30坪)		
	道路	公道南側	7.2m	
	道路舗装	有り	東3-188号線	路線番号53188
	間口	約8.17m	奥行	約18.20m

設備	上水道	有り	前面道路
	公共下水	有り	前面道路
	ガス	有り	前面道路
	雑排水	有り	

法規制	都市計画	市街化区域	土地権利	所有権
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50%	容積率	100%

周辺環境	下山小学校	700m	太平郵便局	650m
	下山中学校	1100m	デイリーヤマザキ	500m
	河渡中央公園	200m		



新潟県知事(11)2725号
(株)日新不動産

新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com